

Forårsbrev 2011

Ja, så er foråret kommet. Det kan man mærke på temperaturen, der omgiver os nu. Sikken en påske i vort område, diverse træer og blomster kunne man se springe ud dag for dag. Vi havde igen i år en vinter med rigtigt megen sne. Nu da det varmere vejr nærmer sig, skal vi jo til at åbne vore huse igen. Da sneen lå tæt og tykt på grunde og huse, så det alt sammen flot ud, men vi bør være opmærksomme på, at trykket fra snemasserne, kan have gjort skade på diverse konstruktioner.

Vandet fra sneen har i år gjort vejene meget bløde. Det betyder at de, der bygger om, til eller nyt, skal være mere opmærksomme på, at vejene ikke kan tåle megen kørsel med tung vægt, f.eks. af lastvogne, før det bliver varmt igen og frosten er gået helt af jorden. Vejene i området er jo oprindeligt udlagt direkte på jorden og ikke udført som rigtige veje. For at der ikke skal herske nogen tvivl om, hvem der har ansvaret for renoveringen efter en ødelagt vej, så er det lodsejeren, der har deformeret vejen og ikke fællesskabet.

Når vi kikker rundt i området, kan man se at der er ved at blive udført en kraftig beskæring af diverse træer og buske. Dette er fint, men der er bare en lille hage ved dette. Vores grenplads er til grene og ikke til træer og større rødder. Den afbrænding, der skal foretages er meget besværlig, når det er hele stammer, meget tykke eller lange, strittende grene, der ligger der. Vi henstiller hermed meget kraftigt til alle brugere af grenpladsen, at der kun placeres korte og tynde grene og bestemt ikke alm. haveaffald. I modsat fald besværliggøres afbrænding af grenpladsen urimeligt og unødvendigt. Vi vil, hvis det sker igen evt. få en vognmand til at køre det væk med den betydelige omkostning, det vil indebære for brugerne.

Da afbrænding af grenpladsen ikke kan foretages i sommermånederne på grund af brandfare, lukkes pladsen efter Sankt Hans og genåbnes først til efteråret.

Vores område er ved at gå ind i en ny livsform. Efterhånden som ejerne bliver ældre eller får anden mulighed for at flytte hertil, skifter området karakter til et mere landsbybetonet område. Vi skal med den fremtid, være klar over, at der fremover kan blive stillet krav fra kommunen om diverse foranstaltninger. Det kan være f.eks. tilgængelighed hele året (snerydning om vinteren), kloakering, samt at vort vandværk i stigende grad skal være i fuld drift hele året.

Sankt Hans

Sankt Hans skal afholdes nede på stranden. Er der nogen der har lyst til en lille tjans? Så meld Jer gerne! Det er godt med noget fornyelse. Er der nogen der har nogen gode ideer, eller en ny måde at afholde det på, er bestyrelsen lutter øre. Vi vil gerne kunne trække så mange som muligt til; det er en god måde at hilse på diverse naboer mm.

Vejene.

Vi fik udført vores forsøg med Dustex, og det har en så god virkning, at vi nu forsætter med at give Møllehøj og Kidhøj den samme behandling.

Vejene er generelt af høj standard, og det vil vi gerne have dem til at være hele året, så derfor fortsætter vi med denne behandling.

Vis hensyn i sommerweekenderne - brug så vidt muligt kun din græsslåmaskine, motorsav og lign. i formiddagstimerne.

Lovbekendtgørelse nr. 749 af 21. juni 2007 om naturbekyttelse.

Hunde

Ifølge bekendtgørelsen § 23 skal hunde føres i snor på private enkeltmandsejede veje og stier. Hundes færden på veje og stier i det åbne land reguleres i øvrigt af hundeloven, mark- og vejfredsloven og jagt- og vildtforvaltningsloven, hvortil der henvises. Af disse love følger, at hunde ikke må færdes på anden mands grund uden for veje og stier, der er åbne for almindelig færdsel. Det er almindeligvis tilladt at medbringe hund på veje og stier i det åbne land, som er åbne for offentligheden, forudsat at hunden er under fuld kontrol.

Bestyrelsen ønsker alle en rigtig god sommer

Med venlig hilsen
Bestyrelsen
Jørgen Florin