

## Referat fra generalforsamlingen for Ejerlavet Fejrups Strand, afholdt på restaurant Galejen, søndag d. 19. oktober 2003, kl. 11.00.

Formanden Jørgen Hansen bød velkommen. Knud Erik Jensen, Brinken 4 valgtes til dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidig indkaldt og dermed lovlig. Ordet blev herefter overgivet til formanden, der aflagde beretning for perioden.

Bestyrelsen finder, at vejenes stand i det store hele er acceptabel. Vejene i Skoven og Møllehøj har fået stabilgrus kørt på og er nu bedre at køre på. Formanden opfordrede til besindig kørsel på vejene, ikke mindst om sommeren, hvor mange af sommerhusene plages af støvgener fra biler, der kører for hurtigt.

Det har været en god sommer, selvom varmen først kom efter Sct. Hans. Vi havde en god, men meget fugtig Sct. Hans aften. Trods den kraftige regn var der et fint fremmøde.

Formanden appellerer til, at medlemmeme betaler kontingentet til tiden og opfordrede til, at der ved ejerskifte og adresseændringer fremsendes meddelelse til ejerlavet.

Reno Djurs har sendt et brev om en ny affaldsplan. Planen går i store træk ud på, at der bliver mulighed for at vælge, hvor tit man ønsker renovation fjernet - fra 19 til 52 gange årligt.

Grenpladsen fungerer, mange bruger den.

Formanden opfordrede til, at man overvejer, hvor udsigten kan gøres bedre. Mange steder er den ved at forsvinde. Bestyrelsen opfordrer derfor til, at der klippes og beskæres og at der klippes ud mod veje og skel. Det er meget vigtigt, at vejene er frie, så renovation og evt. brandbiler kan komme frem.

Gert Schou, Møllehøj 9 var utilfreds med, at hans indkørsel til sommerhuset var blevet meget stejl. Formanden replicerede, at man har holdt sig inden for vejbredden, men at man da er interesseret i at finde en ordning, så indkørslen ikke bliver så stejl.

Gert henstiller til, at man på grenpladsen holder en bedre disciplin og ikke bare lægger sit grenaffald af der, hvor man skal køre rundt om grenbunken.

Inge Bak, Møllehøj 23 sagde, at udsigten fra "Møllehøj" ikke er god og opfordrede til at der sker en bedring. En af Møllehøjens nærmeste naboer sagde, at han da bestemt er til at tale med herom.

Beretningen blev godkendt.

Kassereren Jøm Laursen fremlagde regnskabet. Det blev drøftet, om regnskabsåret skal ændres, så det følger generalforsamlingsperioden. Man enedes om fremtidig at vedlægge et stykke papir for perioden fra regnskabsårets afslutning frem til generalforsamlingen.

Regnskabet godkendtes.

Jørgen Hansen, Jøm Laursen, og Morten Glud genvalgtes. Tage Hansen og Knud Erik Jensen blev suppleanter. Ole Jensen og Max Hedemann blev valgt som revisorer. Birthe Hombak valgtes som revisorsuppleant.

Under eventuelt spurgte Gert Schou om der var interesse for, at Fejrups Strand Ejerlav fik en hjemmeside, hvor man bl.a. kan se beretning osv. Der var positiv interesse herfor. Hjemmesiden er at finde under adressen: [www.fejrups-strand.dk](http://www.fejrups-strand.dk) Birthe Hombak ønskede bedre information om Sct. Hans arrangementet. Der blev henvist til opslagstavlen ved trekanten, hvor der normalt altid er information om Sct. Hans arrangementet.

Der blev talt om at genoplive de gamle grupper, der beskæftigede sig med landskabspleje for at få genoprettet udsigter.

Formanden takkede for god ro og orden.

Ref. Leo Odgaard

Fejrups strand ejerlav

Formandsberetning oktober 2003

Vi kan igen se tilbage på en hel fantastisk sommer med sol og varme, det varede lidt inden den kom, vi skulle et godt stykke på den anden side af Sct. Hans men så kom sommeren.

Ved sidste års generalforsamling omtalte jeg et par hængepartier omkring vejenes tilstand, det var Skoven og på Møllehøj.

Skoven har vi fået lavet så den nu er fornuftig og køre på, det blev udført først på foråret, godt vi ikke gik i gang før, for el.selskabet havde besluttet og udskifte luftledningerne med kabler i jorden, så det blev udført inden vi udbedrede vejen.

Møllehøj oppe omkring 8-10 blev rettet lidt ud og vejen gjort en smule bredere, og der blev kørt stabilt grus på.

Alt i alt syntes vi i bestyrelsen at vejene er i fornuftig stand, men det skulle jo så ikke give grund til at køre hurtigere på vejene, vi vil igen i år appellere til beboerne om at køre roligt og stille, ikke mindst af hensyn til støvplagen som visse steder i området er meget generende.

Sct. Hans aften på stranden var fin, dog lidt fugtig, men trods det, mødte mange beboere op til afbrænding af bålet, tak til dem som hjalp til, så arrangementet kunne gennemføres traditionen tro.

Der er sket en del ejerskift i årets løb, velkommen til de nye ejere.

Vi har haft en del problemer med at vi ikke får og vide når der sker adresseændringer og ejerskift, det er lidt irriterende at få breve retur med adresse ukendt, vi vil opfordre medlemmerne til at sende en meddelelse, det er jo ikke særlig besværligt, såfremt man benytter de kort der kan hentes på posthuset.

Som jeg omtalte sidste år vil jeg også i år appellere til medlemmerne at betale kontingentets rettidig, vi har desværre også enkelte der ikke har betalt.

Vi har fået en henvendelse fra Reno Djurs omhandlende en ny affaldsplan for kommunerne på Djursland, planen er sendt ud til høring hos grundejerforeninger, udlejningsbureauer, m.m.

Planen omhandler i store træk at sommerhusejerne for mulighed for selv at vælge tømningshyppighed fra 19 til 52 gange årligt.

Ifølge planen skulle materialet vedr. ny ordning inden udgangen af november, være udarbejdet og udsendt til sommerhusejerne med henblik på valg af ordning.

senest maj 2004 skulle den ny ordning således træde i kraft.

Vores grenplads fungerer godt, der har været fyldt godt op flere gange i årets løb.

Det har været rart at grenaffaldet er blevet aflæst således at man stadig kan køre hele vejen rundt.

Men der er jo stadig flere steder hvor der virkelig trænger til og blive fældet, det er synd hvis området helt gror til og udsigten til vandet forsvinder, både når man kører på vejene og fra sommerhusgrundene.

Fra bestyrelsens side appellerer til medlemmerne om og gøre noget ved det og ikke mindst også sørge for at der bliver klippet og beskåret ud til vejskel.

Til slut tak til bestyrelsen for et godt samarbejde i årets løb

Jørgen Hansen  
formand