

Referat fra bestyrelsesmøde 29. august 2012 i Fejrup Strand Ejerlaug

Til stede: Børge Guldbrandt, Bent Fastrup, Inge Bak, Birthe Hornbak og Lars Vahl.

Mødet blev afholdt hos Lars Vahl i sommerhuset.

Meddelelser fra formanden, Børge Guldbrandt:

Forårsbrevet er blevet udsendt med info om vej bump, gruskasser, fjernelse af bådvrage m.m. En grundejer har efterfølgende kontaktet formanden og kritiseret, at hans båd blev fjernet. Bådens forfatning var af bestyrelsen blevet vurderet som vrage, og pågældende grundejer havde ikke sat navn på båden inden deadline. Båden blev efterfølgende bragt tilbage til ejers grund.

Øvrige aktiviteter har været opsætning af bord/bænk på fladstranden, ligesom vejen til fladstranden er blevet udjævnet.

Strandrensningen (arrangeret af Bente og Ellen) havde stor tilslutning og var meget grundig.

Fremover er 2. Pinsedag fast strandrensningsdag!

Arrangementet Sct. Hans aften havde tilslutning af flere end 60 personer. Det praktiske arbejde blev som i tidligere år klaret af bestyrelsen (Birthe og Inge). Dette ændres dog fremover (se under punktet Eventuelt). Ole forestod som altid opsætning af bål og halmballer

To af ejerlavets medlemmer har meldt sig ud, men skal fortsat være med til at betale til vejenes vedligeholdelse.

Grundet løbende diskussion ”om ejere af *ubebyggede* grunde skal betale andel af vejenes vedligehold”, samt problemer med vejbetaling fra udmeldte/ekskluderede medlemmer, blev det besluttet, at Børge og Bent henvender sig til kommunen for at få oplysning om gældende regler, herunder hvordan foreningen skal forholde sig til manglende indbetaling, og om Generalforsamlingen kan pålægge grundejere tvungent medlemskab.

Økonomi ved kassereren, Birthe Hornbak

- Kassebeholdning pr. 1.8.12 er kr. 2.300
- Indestående i Danske Bank er kr. 42.000
- Indestående i Helgenæs Sparekasse er kr. 36.000

Efter adskillige rykkere har en grundejer stadig ikke betalt sit bidrag til vejenes vedligeholdelse. Der tages yderligere action, når vi har modtaget svar fra kommunen.

Spørgsmålet om vejbetaling fra ejere af *ubebyggede* grunde bør have en endelig afgørelse og sættes på næste generalforsamling som forslag til vedtægtsændring af § 9 med flg. ordlyd:

§9. Det årlige kontingent fastsættes hvert år på den ordinære generalforsamling.

Kontingentbetalingen foretages på girokort, der udsendes sammen med forårsbrevet. Kontingentet følger regnskabsåret.

”Ikke medlemmer betaler deres forholdsvise andel af de samlede vejjudgifter. Dette gælder dog ikke for ubebyggede grunde”.

Vejenes tilstand, Bent Fastrup

Brugen af Dustex som støvhæmmer blev diskuteret, og man blev enige om en mindre begrænsning, da virkningen på stejle vejstykker med stenet overflade er meget begrænset.

Vejenes vedligehold er bestyrelsens ansvar. Men rabatten langs vejene skal vedligeholdes af grundejerne. Dette vil indgå i formandens beretning på næste generalforsamling.

Bestyrelsens forsøgsprojekt med vejchikaner har medført mange positive tilkendegivelser samt én påtale. Der har desuden været kritik af manglende skiltning. Bent har efterfølgende indhentet yderligere informationer fra kommunen med det resultat, at ”det skæve bump” ved trekanten er blevet fjernet.

De mange positive tilkendegivelser om generelt lavere hastighed og mindre støv betyder, at bestyrelsen er enige om at arbejde videre med projektet, baseret på de indvundne erfaringer. Der vil blive etableret en vejchikane ved trekanten, på Kidhøj og Møllehøj, og en tydelig skiltning bliver sat op før det første bump ved trekanten. Dette vil indgå i formandens beretning på generalforsamlingen.

(Vejbump og skilte på Oles private vejstykker er ikke en del af bestyrelsens ansvarsområde).

Skybruddet d. 26. august viste, at området veje er i stand til at klare megen regn, idet mere end 80 % stort set var uberørt af den store vandmængde.

På de stejle vejstykker laver vandet temmelig dybe revner, men takket være Oles hurtige indsats, var alle veje i god stand allerede næste formiddag.

Grenplads, Inge Bak

Grenpladsen har fungeret meget tilfredsstillende. To ting skal dog omtales på generalforsamling og i formandens næste forårsbrev:

- Der er fortsat folk som lægger græs på grenpladsen, hvilket vanskeliggør afbrændingen.
- Man bør lægge sit grenaffald så langt oppe på bunkens sider som muligt og bruge alle bunkens sider. Mange læsser af på jorden lige ved indkørslen.

Indkomne forslag

- Birthe Hornbak foreslog en ændring af vedtægternes § 9. Se afsnittet Økonomi.
- Som tidligere foreslået bliver Sct. Hans aften fremover organiseret som en ”Stafet”, hvor seneste arrangører giver stafetten videre til en person, som sammen med en gruppe naboer står for det praktiske arrangement. Hver gruppe skal således kun stå for ét arrangement. Det blev foreslået – og vedtaget – at én person fra det ”gamle hold” går videre til det nye (Inge Bak). Birte har udarbejdet en ”Masterplan” for et standardarrangement og er ansvarlig for at give stafetten videre.

Generalforsamling

- Generalforsamling afholdes i Helgenæs Forsamlingshus. Indkaldelse sker sammen med Vandværket pr. E-mail, samt pr. brev til medlemmer uden E-mail adresse.

- Inge Bak går af efter tur, men ønsker ikke genvalg.
- Lars Vahl er på valg, men accepterer genvalg.
- Lars kontakter potentielle kandidater.
- Træfældningskomiteen afleverer navn på modtager af ”Årets træfældningspris” til formanden.
- Birthe køber gaver, som overrækkes på generalforsamlingen som tak for hjælpen til diverse personer
- Dato for næste bestyrelsesmøde aftales umiddelbart efter generalforsamlingen.

Referat 31.8.2012

Lars Vahl