

## Referat af Generalforsamlingen 13.oktober 2013

### 1. Valg af dirigent

Jan Sørensen blev valgt, og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, idet den elektroniske indkaldelse - med de fremmødtes tiltræden - blev anset som beslutningsdygtig.

### 2. Formandens beretning (se hele beretningen på hjemmesiden)

Som øvrige år har to temaer igen optaget bestyrelsen: "Vejenes tilstand" samt "Beskæringer af træer og buskads".

#### *Forsøgsbump*

Det forsøgsbump, som blev afprøvet ved trekanten, var ikke nogen succes. Bestyrelsen har efterfølgende søgt kommunen om tilladelse til at etablere tre robuste vejbumpe: Før trekanten, på Kidhøj og Møllehøj. Når alle tilladelser er i hus, etablerer Peter Hvid det første vejbump før trekanten. Når dette vejbump har bestået sin prøve, etableres de to øvrige vejbumpe.

#### *Durstex*

Før den næste Durstex behandling, skal der på de pågældende vejstykker udlægges et korrekt underlag for at sikre, at behandlingen er holdbar.

#### *Ansvarsfordeling*

Vejene er Ejerlaugets ansvar, men vedligehold af rabatten er den enkelte grundejers ansvar.

Grundejere, som vil have udbedret skader på fællesveje betalt af fælleskassen, **skal** henvende sig enten til vejformanden eller formanden. Man kan ikke bare ringe til Ole!

#### *Hundeposer*

Der er opsat en kasse med hundeposer ved fladstranden. Fyldte poser skal lægges i skraldespanden - og ikke i kassen med hundeposer!! Fy, Fy!

#### *Grenpladsen*

Fungerer fint. Husk at der ikke må henlægges græsaffald.

#### *Årets Træfældningspris*

Prisen er etableret for at fremme rettidig og nænsom beskæring og fældning af høje træer for at undgå at vores grønne område vokser i skov og skræmmer udsigten til hav og bakker.

Prisen bliver ikke uddelt denne gang grundet mangel på kvalificerede kandidater.

Prisen er en hæder til en eller flere grundejere, som har fældet træer og buske til naboers gavn.

*Årets strandrensning* blev aflyst, da Bente og Ellen måtte melde forfald.

Næste strandrensning er som altid 2.pinsedag kl. 10, hvor Bente og Ellen igen leder og fordeler arbejdet.

*Sct. Hans aften*

Fremover vil bestyrelsen invitere på bål, samt gratis øl og vand. Der vil ikke blive serveret pølser, men alle er velkomne til at medbringe en madkurv.

### 3. Regnskab ved kassereren

Regnskabet blev fremlagt og godkendt.

Kassereren foreslog på bestyrelsens vegne, at grundejere, som ikke har betalt til tiden, får pålagt et rykkergebyr på kr. 50.

Flere medlemmer foreslog et gebyr på 100 eller 200 kr., hvortil dirigenten bemærkede, at at rykkergebyr ikke kunne besluttes på denne generalforsamling, da dette ikke var indsendt som et forslag.

Derfor må bestyrelsen vente med at fremsætte forslaget til næste generalforsamling.

### 4. Forslag fra bestyrelsen

Vedtægternes §5 : “ ....den ordinære generalforsamling indkaldes skriftlig med 21 dages varsel” ændres til “ den ordinære generalforsamling indkaldes elektronisk eller skriftlig med 21 dages varsel”.

Det blev foreslået, at Ejerlauget bruger 14 dages varsel som Vandværket, da man i så fald kan indkalde til begge generalforsamlinger på samme tid.

Dette forslag blev vedtaget.

### 5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag

### 6. Kontingent

Kassereren foreslog uæ dret kontingent = Kr. 800.

Dette blev vedtaget

### 7. Valg af bestyrelse

3 bestyrelsesmedlemmer afgår: Bent Fastrup, Birthe Hornbak og Lars Vahl.

Fig. medlemmer blev foreslået:

Bjarne Horsmann, Møllehøj 26. C

Henrik Rokkedal Jensen, Vigen 3

Jørgen Carlsen, Bugten 1

*Alle tre blev valgt.*

Suppleanter:

Torben Østerhåb: fortsætter (1. suppleant)

Knud Erik Jensen (ønsker ikke genvalg)

Ny 2. suppleant: Leif Nielsen, Skoven 6

### 8. Valg af to revisorer

Holger går af. Max fortsætter.  
Ny revisor Knud Erik Jensen

Suppleant:  
Fritze Hansen, Møllehøj 5

#### 9. Eventuelt

Fr. Carlsen Bugten: Hvad er status på forslaget om en badebrt?

Svar: Grundejerne ved fladstranden har vetoret og har sagt nej!

Kirsten Gotlibsen, Brinken : Problemer med vand i indkørslen

Svar: Bestyrelsen vil se på sagen

Peter Skårup, Møllehøj : Hvornår reguleres hjørnet Møllehøj/Bugten/Kidhøj så lastbiler kan komme omkring?

Svar: Bestyrelsen vil se på sagen

Peter Hvid, Møllehøj: Efter sidste regnskyl er der ikke udbedret vejskader!

Svar: Bestyrelsen vil se på sagen.

Knud Erik Jensen, Brinken og Inger Bach Møllehøj: Støtter kritikken af, at Møllehøj og Brinken ikke bliver ordentligt vedligeholdt

Svar: Hold bestyrelsen løbende orienteret.

Bente Christensen, Møllehøj: Foreslår at Durstex bliver lagt på i maj og juli.

Svar: Bestyrelsen vil overveje forslaget

Ole Jensen, Gården: Ole ønsker at overdrage vedligeholdelse af vejene til andre, da der åbenbart er stor utilfredshed med det arbejde, han har udført.

Svar: Formanden udtrykker stor tilfredshed med Ole Jensen arbejde i årenes løb, og opfordrer Ole til at fortsætte de gode samarbejde.

Dirigenten opfordrer Ole og bestyrelsen til hurtigt at afholde et møde og finde fælles fodslag.

#### Afslutning af generalforsamling

Formanden takker de afgående bestyrelsesmedlemmer samt Ole Jensen for god indsats og kvitterer med at par flasker rødvin til alle.

Referat  
Lars Vahl