

Beretning til generalforsamlingen den 14. okt. 2012 i Helgenæs Forsamlingshus:

Siden vi mødtes her for et år siden er der sket ændringer i bestyrelsen. Efter mange års tro tjeneste i bestyrelsen trak Jørgen Florin sig som formand, og en ny bestyrelse blev konstitueret.

I kender måske navne på bestyrelsen fra hjemmesiden www.fejrup-strand.dk men ikke ansigterne. Det skal i få fornøjelsen af nu.

Inge Bak er ansvarlig for grenpladsen og Sct. Hans arrangementet. Birthe Hornbak er kasserer og også med i Sct. Hans arrangementet. Bent Fastrup er ansvarlig for vejudvalget. Lars Vahl er ikke til stede – har meldt afbud pga. dobbelt barnedåb – men er sekretær, og sørger for at I kan læse referater på hjemmesiden, og jeg er formand.

Vi har tidligere haft flere debatter om lokalplan 314 som omfatter de 15 store udstykninger og grunde langs Bugten og Knolden. Lokalplanen blev vedtaget i Syddjurs Kommune for flere år siden, og planen indebærer en række bestemmelser om bebyggelse og beplantninger for sommerhusene på Bugten og Knolden. Lokalplanen betød samtidig, at bestyrelsen skulle være en slags dommer, når der opstod uenighed mellem grundejere om udsigt til havet og beskæring af høje træer, buske m.v. i det der hedder paragraf 8.6 i lokalplanen.

Bestyrelsen har ikke ønsket at være overdommer i sådanne sager, - og endnu mindre at lege politibetjente med løbende opsyn af træernes højde m.v. - og Syddjurs Kommune har accepteret at overtage bemyndigelsen. Det er vi glade for i bestyrelsen. Iøvrigt har der ikke været tvistigheder om høje træer i den forgangne periode.

Hvad er der så sket siden sidst:

I foråret – marts måned - blev der sat et solidt bord og bæk system op på fladstranden for enden af Vigen. Her kan man sætte sig med en kop kaffe eller the og nyde synet af vores grønne paradis og Begtrup Vig fra en anden vinkel, end den man er vant til, og der er jernrist på bordpladen, hvis man har lyst til at grille.

Forårsbrevet blev udsendt i maj om vejbump, gruskasser, fjernelse af bådvrug m.m. Vejbump har været et forsøg fem steder – to på Oles strækning og ved Trekanten, Kidhøj og Møllehøj – dem kommer jeg tilbage til senere. Gruskasserne er sat op fem

forskellige steder, hvor der traditionelt er problemer med huller og vejslitage. Gruskasserne er tænkt som hjælp til selvhjælp for os alle sammen, når vejene er glatte med sne og is, eller når vejene skal udjævnes for mindre huller. I foråret har Ole og hans folk foretaget omfattende udbedringer af vejene, udjævnet skævheder på Vigen ned til fladstranden, udvidet dele af strækningen på Knolden og meget mere.

Fredag den 25. maj var en historisk dag, hvor Ole og hans folk sammen med Lars Vahl og undertegnede fik fjernet 7 bådvrage på stranden ud mod Århus Bugt-siden. Det foregik med Oles store maskiner, og man kunne den dag opleve de gamle vrage "sejle" op ad de grønne skrænter for at blive læsset på en meget stor trailer og sendt til evig deponi.

Strandrensningen (arrangeret af Bente og Ellen) havde stor tilslutning – strandrejsningen foregik i det skønneste majvejr - og var meget grundig. Fremover er 2. Pinsedag fast strandrensningsdag! Fremover er 2. Pinsedag fast strandrensningsdag!

Arrangementet Sct. Hans aften havde tilslutning af flere end 60 personer. Det praktiske arbejde blev klaret af Birthe og Inge. Ole forestod som altid opsætning af bål og halmballer

To af ejerlavets 104 medlemmer har meldt sig ud, men skal fortsat være med til at betale til vejenes vedligeholdelse.

På grund af en løbende diskussion "om ejere af *ubebyggede* grunde skal betale andel af vejenes vedligehold", samt problemer med vejbetaling fra udmeldte/ekskluderede medlemmer, kommer vi med et forslag under punkt 4, forslag fra bestyrelsen, til en vedtægtsændring af § 9 med flg. ordlyd:

Vejenes tilstand

Dustex som støvhæmmer er igen blev sprøjtet ud på udvalgte strækninger, men kun én gang mod tidligere to gange, da virkningen på stejle vejstykker med stenet overflade er meget begrænset.

Jeg skal understrege, at vejenes vedligehold er bestyrelsens ansvar. Men rabatten langs vejene skal vedligeholdes af grundejerne. Men rabatten langs vejene skal vedligeholdes af grundejerne.

Bestyrelsens forsøgsprojekt med vejchikaner har medført mange positive tilkendegivelser samt én påtale. Der har desuden været kritik af manglende skiltning.

I forsøgsprojekter risikerer man at lave fejl, og en af fejlene var det ”det skæve bump” ved trekanten, som sidenhen er blevet fjernet.

De mange positive tilkendegivelser om generelt lavere hastighed og mindre støv betyder, at bestyrelsen vil arbejde videre med projektet, baseret på de indvundne erfaringer. Der vil blive etableret en vejchikane ved trekanten, på Kidhøj og Møllehøj, og en tydelig skiltning vil blive sat op før det første bump ved trekanten.

Skybruddet d. 26. august viste, at områdets veje er i stand til at klare megen regn, idet mere end 80 % stort set var uberørt af den store vandmængde.

På de stejle vejstykker laver vandet temmelig dybe revner, men takket være Oles hurtige indsats, var alle veje i god stand allerede næste formiddag efter skybruddet. Generelt takker vi Ole for en meget effektiv indsats af vejenes vedligehold og en høj standard i tider, hvor vi oplever voldsommere og atter voldsommere skybrud i sommerperioden.

Grenpladsen

Grenpladsen har fungeret meget tilfredsstillende. To ting skal dog omtales:

- Der er fortsat folk som lægger græs på grenpladsen, hvilket vanskeliggør afbrændingen.
- Man bør lægge sit grenaffald så langt oppe på bunken som muligt og bruge alle bunkens sider. Mange lægger af på jorden lige ved indkørslen.

Træfældningspris

Til sidste skal jeg nævne, hvem der modtager Årets Træfældningspris 2012. Det er en komite, bestående af Jon Hune, Peter Skaarup og Lars Vahl, som står bag udpegelsen. Prisen er etableret for at fremme rettidig og nænsom beskæring og fældningen af høje træer og buske for at undgå at vores grønne områder ikke vokser i skov og skæmmer udsigten for andre og udsigten til hav og bakker.

Og vinderen er eller retter vinderne er - der er to vindere: Vinderne er familien Carlsen, Bugten nr. 1 og familien Rasmussen, Knolden nr. 1. De tildeles to flasker rødvin hver.

Aflagt beretning ved formand Børge Guldbrandt, 14.10.2012