

## **Referat fra bestyrelsesmøde 15.juli 2013 i Fejrups Strand Ejerlaug.**

Til stede: Børge, Bent Birthe, Jon og Lars.  
Mødet blev afholdt hos Jon på Kidhøj 3.

### Opfølgning på referat fra sidste møde

Iflg. sidste referat har bestyrelsen besluttet, at afprøve to vejbumpe, på to steder med forskellig færdselsintensitet. Det affødte en del debat, at ingen af de to bump endnu er udført.

Det blev besluttet, at opgaveløserne har ansvaret for at finde den bedst mulige løsning, men også pligten til at få opgaven løst.

Et bestyrelsesmedlem har opsat et stativ med hundeposer ved fladstranden på baggrund af en anmodning fra en af ejerlavets medlemmer. Bestyrelsen var enig om fremover at bede eventuelle forslagsstillere om selv at tage affære inden for en økonomisk ramme bevilget af bestyrelsen.

### Meddelelser fra formanden

- ◆ Der har ikke været nogen alvorlige problematikker siden sidste møde.
- ◆ Ud over anmodningen om at få opsat hundeposer, har en anden grundejer anmodet om, at der etableres vejbump på hans vej grundet tiltagende hastighed og støvgener. Samme grundejer appellerer om, at også grundejere uden for lokalplanområdet holder træhøjden nede af hensyn til de bagvedliggendes udsigt.
- ◆ Umiddelbart før bestyrelsesmødet modtog formanden en henvendelse, der dels kritiserede, at generalforsamlings ønske om vejbump endnu ikke var udført og dels at vejenes behandling med Dustex kun havde en meget kortvarig virkning. (se videre under punktet Vejenes tilstand).

### Økonomi

- ◆ Regnskab er 30.4.2013 afleveret til vores revisor.
- ◆ Grundejere, som har meldt sig ud af Ejerlauget, skal iflg. en kommunal afgørelse betale deres forholdsvise del af de udgifter, der er direkte relateret til vejenes vedligeholdelse. Bestyrelsen har defineret disse udgifter således: Vedligeholdelse, etableringsudgifter (f.eks. vejbump og skilte) samt gruskasser.
- ◆ Da Helgenæs Sparekasse er nedlagt overgår vi til Rønne og Omegns Sparekasse.

### Vejenes tilstand

#### *Dustex:*

I år har der kun været udlagt Dustex én gang. Desværre viser erfaringerne, at virkningen ophører efter 2-3 uger.

Det blev besluttet, at vi fremover udlægger Dustex to gange: Midt juni og midt juli.

Desuden kontakter vejformanden Dustex firmaet for at få undersøgt, om en ændring af underlaget for Dustex behandlingen kan forbedre og forlænge virkningen (evt. et underlag med ”fed 0.8 mm grus”).

I så fald skal et sådant underlag etableres før næste udlægning af Dustex.

#### *Vejbump*

Vejformanden vil indhente tilbud fra en vej-entreprenør vedr. etablering af et solidt og lovligt vejbump lige før trekanten (formodentlig lavet af SF sten).

Vejbumpet og skiltning skal være klar så hurtigt som muligt, og senest i slutningen af september. Entreprenøren indhenter den fornødne myndighedsgodkendelse.

Efter etablering af vejbumpe ved trekanten, laver Jon og Lars et forsøg med et såkaldt negativt vejbumpe på Kidhøj. Der laves en lille fordybning i vejen, som medfører et ”signal til hjernen”, hvis hastigheden er al for stor.

#### *Generende plantevækst*

Formanden vil dels på generalforsamlingen og dels i næste forårsbrev gøre grundejerne opmærksomme på, at de har ansvaret for at klippe/beskære beplantning ud mod vejen, så trafikken ikke generes (herunder høje lastbiler og renovations-biler).

#### Grenplads

Ingen særlige bemærkninger

Hvis grenpladsen bliver overfyldt, tager Jon action.

Sct. Hans bålet vil i fremtiden blive betragtet som en del af grenpladsen, og er herefter Jons ansvar. (se mere om Sct. Hans under Evt.)

#### Indkomne forslag

Formanden foreslår, at vi indkøber et antal branddaskere til opstilling ved de 4 gruskasser. Forslaget blev vedtaget. Formanden har selv opgaven.

#### Evt.

Sct. Hans aften vil fremover omfatte et bål, hvor Ejerlauget inviterer på gratis øl og vand.

Der vil ikke længer blive serveret pølser, men alle er velkomne til at medbringe en madkurv.

Birthe og Bent ønsker – efter mange års god indsats – at træde ud af bestyrelsen.

Bestyrelsen (formanden) kontakter en række personer med opfordring om at lade sig opstille til valg på den kommende generalforsamling.

#### Næste møde

29. august kl. 18.30 hos Børge, Tulipanvej 11, Risskov

#### Generalforsamling

13. oktober kl. 11.00 i Helgenæs forsamlingshus

Referat 17.juli 2013

Lars Vahl