

Referat
Generalforsamling
Ejerlavet for Fejrups Strand
11. oktober 2020, Fuglsøcenteret

Bestyrelsesmedlemmer:

Michael Borre (Bugten 9 – sekretær/referent)

Kim Egebo (Dalen 9 - formand - afbud)

Søren Larsen (Vigen 11 - afbud)

Nikolaj Bay Rasmussen (Skoven 2b - Kasserer)

Morten Skovholm (Vigen 5)

Suppleant: Kim Nielsen (Vigen 27)

Suppleant: Peter Hvid (Brinken 1)

1) Valg af ordstyrer.

Jan Ankjær Sørensen (Kidhøj 2) blev vanen tro valgt, og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne.

Erklærede herefter generalforsamlingen for lovlig og beslutningsdygtig.

2) Formandens beretning.

Formand Kim Egebo havde desværre forfald og ønsker at træde tilbage som formand for Fejrups Ejerlav.

Bestyrelsesmedlem Morten Skovholm aflagde beretningen. Det meste af året har været påvirket af COVID og de relaterede begrænsninger. Herudover adresseredes den succesrige forsøgsordning mht. vedligeholdelse af vejene. Her supplerede Peter Hvid, som har påtaget sig ansvaret herfor, at vi udover at have haft et gunstigt vejrlig har optimeret topbelægningen. Der er givet Dustex 1 gang i år, som efter behov har været suppleret med magnesium-klorid. Der er kun brugt 2/3 af det indkøbte lager, hvilket tolkes som et positivt udtryk for vejenes stand. Sække med magnesium-klorid kan efter aftale hentes hos Peter (Brinken 1). Der vil i forsøgsordningens andet år atter blive brugt Dustex fra Trekanten og til hhv. bump Kidhøj, bump Vigen samt til Møllehøj nr. 5. vedrørende hjertestarteren.

Grenpladsen anvendes flittigt og med omtanke. Der er endnu ikke lagt plan for den næste afbrænding.

Strandrensningen 2. pinsedag var i år et mindre tilløbsstykke og sluttede af i hyggeligt samvær hos formanden – en rigtig god lejlighed til at lære hinanden at kende.

Hjertestarter-følgetonen synes langt om længe at nå sin afslutning. Planerne om at beholde den på "trekanten" har måttet opgives og i stedet har familien, Møllehøj nr. 5 indvilliget i at den monteres på huset inkl. indendørs elinstallation – stor tak herfor. Den nye placering vil blive indrapporteret.

Afslutningsvis noteredes det rekord store salg af områdets sommerhuse samt priserne herfor.

3) Regnskab

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab, som blev godkendt. Indtægterne har omtrent været som året før. Et enkelt kontingent blev opgivet indhentet. Med en besparelse på 8.000 kr. på vejenes vedligeholdelse løb den samlede besparelse op på 13.000 kr. i forhold til i fjor. Formuen er p.t. lidt over 100.000 kr.

4) Forslag fra bestyrelsen. Ingen.

5) indkomne forslag. Ingen.

6) Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslog fastholdelse af nuværende kontingent på kr. 800,-/år.

Dette blev vedtaget.

7) Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleanter.

Formand Kim Egebo ønsker at træde ud af bestyrelsen. Morten Skovholm og Nikolaj Bay Rasmussen var på valg og genopstillede. Begge genvalgt. Bestyrelsessuppleant Kim Nielsen stillede på opfordring fra bestyrelsen op og blev valgt som bestyrelsesmedlem. Kim Egebo og Peter Hvid valgt som suppleanter til bestyrelsen.

8) Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisorerne Anne Sinnbeck (Skoven 1a) og Max Hedemand (Knolden 9) fortsætter som revisorer, mens Fritze Frank Hansen (Møllehøj 5) valgtes som revisorsuppleant.

9) Træfældningsprisen

Udvalget for træfældningsprisen, repræsenteret ved Lars Vahl uddelte efter indstilling to priser, der som sædvanlig blev honoreret med en vingave.

Priserne gik til familien Poulsen, Kidhøj 4 og Sejer-Jensen, Knolden 7.

Evt.

Lars Vahl, Kidhøj 8 bakkede op i forhold til ikke at benytte det aktuelle overskud til en kontingentnedsættelse for i stedet at berige træfældningspriserne til en regulær kasse vin og dermed øge motivationen for at fælde træer, skabe plads til sol og udsigt, samt gode naboskaber.

Hans Jørgen Lund, Dalen 7 opfordrede bestyrelsen til at tage kontakt til Miljøstyrelsen mhp. at sikre besøgende på spidsen af Helgenæs imod de løsgående kreaturer. Man enedes om at drøfte dette i bestyrelsen og som minimum i referatet at påminde om risikoen og at man i følgeskab med hund bør omgås dyrene særligt varsomt. På overdrevet ved "bugten" bør man ligeledes være opmærksom på at medtage hund i sommerhalvåret, om end de unge kvier ikke optræder aggressivt som køer.

Fritze Hansen, Møllehøj 5, opfordrede bestyrelsen til at være opmærksom på det stadig omkringsig gribende slåen-buskads/træer, som med tiden vil tage udsigten til Aarhus Bugt. Bestyrelsen vil tage dette op med landmanden samt om nødvendigt med myndighederne.

Ordstyreren takkede herefter for god ro og orden.

I forlængelse af generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med Michael Borre som ny formand og Nikolaj Bay Rasmussen som kasserer. De øvrige poster vil blive fordelt ved bestyrelsesmødet den 3. december.

Ref/Michael Borre