

Beretning til generalforsamling i Helgenæs Forsamlingshus, søndag den 11.10.2015

Den forgangne periode siden sidste generalforsamling for et år siden har været ganske fredelig – bortset fra voldsomme regnskyl. Regnskyl som bliver værre og værre, og lægger dele af vore grusveje i erosionsruiner og hullede kratere. Det vender jeg tilbage til.

Vinteren var mild og uden sneproblemer. Foråret var koldt, blæsende og regnfuld. Strandrensningen 2. pinsedag blev gennemført i pænt vejr med god deltagelse fra ejerlavets medlemmer – mobile og flittige deltagere. Resultatet blev en propfuld trailer med top med uorganisk skrammel – plastik, flamingo, dåser m.v.

Det tager en time til halvanden at ordne vore strande med ca. 15-20 deltagere, og det er en tradition som vi vil prioritere højt. Anstrengelser blev skyllet ned med vand og øl hos Tina Braad-familien, Skoven 2 i dejlig, varm maj-sol.

En anden tradition som ejerlauget holder i hævd er Sct. Hans aften – som jeg havde fornøjelsen af at deltage i for første gang. Jeg tror, at Ole Jensen fra Maskinstationen sætter en ære i at præstere Begtrup Vigs flotteste bål. Og det var virkelig imponerende. Tørt grenaffald op i 7 meters højde og en aften hvor solen brød igennem med smuk solnedgang over Vigen og flammer fra bålet i op til 10 meters højde. Sandt at sige Vigens smukkeste bål – blot en skam at kun ca. 20 personer havde fundet vej og var med til at synge Midsommeren ind.

Fejrup by holdt 4. juli Åben Landsby, hvor alle i området var inviteret til at deltage. Bestyrelsen modtog invitationen så sent, at der ikke var mulighed for at orientere sommerhusejerne. Det er hensigten, at Åben Landsby skal være en årlig tilbagevendende begivenhed.

Vejenes tilstand

Som jeg nævnte i indledningen så er vi plaget af flere og flere heftige regnskyl, som eroderer vore grusveje. Især i juli og august har vi oplevet forhindringer i svinget ved Ole, hvor der opstår store huller i vejen inden

regnvandet flyder videre ned ad grøften til søen for enden af hans mark. Og vi oplever det samme ved trekanten Kidhøj/Møllehøj og Vigen.

Foruden forårsklargøring af vejene er der blevet lagt ekstraordinært gruslag ud 2 gange. Som man kan se på regnskabet – i næste punkt, så er udgifterne til reparationer suverænt de største, og de stiger for hvert år. Vi har ingen patentløsning på problemet – monsterregn og efterfølgende vejerosioner. Vi kunne asfaltere vejene, men det passer ind i vores sommerhusområde, og vi ville risikere at folk kørte for stærkt. Det eneste positive jeg kan sige er, at huller i vejene tvinger bilisterne ned i fart.

Jeg synes, at vi har fået udbedret skaderne efter monsterregn relativt kvikt.

Hjørnet ved Kidhøj-Møllehøj er blevet afkortet af hensyn til større køretøjer.

Bestyrelsen har modtaget to henvendelser vedrørende etablering af yderligere 2 vejbump. Bestyrelsen er indstillet på, at etablere bumpene, som ejerlauget har fået tilladelse til. Bumpene vil for at sikre den bedste effekt blive etableret, hvor der er mest trafik.

Vi skal understrege, at vejenes vedligehold er bestyrelsens ansvar. Men rabatten langs vejene skal vedligeholdes af grundejerne, iht. Hegnsloven. Det er altså den enkelte grundejers ansvar at holde bevoksningen ud mod vejen klippet, så også renovationsvognen kan passere uden problemer.

Grenpladsen

Der er indgået aftale med Ole om at Maskinstationen fremover sørger for afbrænding af grenpladsen i den tilladte afbrændingsperioden 1. dec. til 1. marts.

Jeg skal henstille til, at grenaffald skal placeres inde på grenpladsen – og ikke ved indkørslen. Blad – og græsaffald må ikke afleveres i kompakt form. Det brænder ikke. Smid ej heller murbrokker, fliser og mursten – de kan heller ikke brænde!

Årets Træfældningspris 2015

Prisen er etableret for at fremme rettidig og nænsom beskæring og fældningen af høje træer og buske for at undgå at vores grønne områder ikke vokser i skov og skæmmer udsigten for andre og udsigten til hav og bakker.

Komiteen består af Jon Hune, Peter Skaarup og Lars Vahl, som står bag udpegelsen.

Prisen er en hæder til en eller flere grundejere, som har fældet træer og buske til naboers og egen gavn. Komiteen fandt IKKE nogen kvalificerede kandidater i 2013. Der var altså ingen der i 2013 fik 3 flasker god rødvin.

Til gengæld var der to vindere i 2014.

I år – 2015 - har komiteen ikke fundet en værdig modtager af 3 flasker god rødvin.

Eventuelt

Af andre sager skal nævnes, at bestyrelsen har ansøgt om en hjertestarter hos Trygfonden. Vi forventer svar i begyndelsen af december. Samtidig er der opsat en hjertestarter i Fejrup betalt af Region Midtjylland.

Der har verseret en byggesag på Bugten 3. Det planlagte byggeri var planlagt opført i teglsten, hvilket er i strid med lokalplan 314 for området Bugten og Knolden. Syddjurs Kommune har imidlertid givet dispensation og huset vil blive opført i tegl.

Vi har i bestyrelsen noteret, at skraldespandene indimellem ligger ned. Vi har en mistanke om, at det ikke kun er blæst, men at skraldemændene lægger spandene ned for at ”markere” tomme spande, som de kan køre forbi. Vi vil gerne orienteres konkret, hvis i registrerer liggende spande – som ikke skyldes blæst. Reno Djurs afviser, at det er praksis, at skraldemændene lægger spandene ned.

(Børge Guldbandt, formand)

